

Osäühing Are Vesi

PÕHIKIRI

1. Ärinimi, asukoht, tegevusalad

1.1. Osäühingu (edaspidi ühing) ärinimi on Are Vesi.

1.2. Ühingu asukoht on Pärnu maakond, Are vald.

1.3. Ühingu tegevusalad on järgmised.

- vee- ja reoveemajandus;
- teede ja tänavate hooldamine;
- kinnisvara haldamine, arendamine ja hooldamine;
- tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport, import ja kaubanduslik vahendustegevus;
- üldehitus- ja remonditööd;
- transporditeenused litsentsi mittedivulge ulatuses;
- mootorsõidukite ja tööriistade hooldus, remont ja rent;
- vara ja tööjõu rentimine;
- metallist, plastmassist ja puidus toodete tootmine;
- heakorraga seotud teenuste osutamine.

1.4. Ühingu majandusaasta on kalendriaasta (01.01.-31.12.).

1.5. Ühingu tegevus on peamiselt seotud asjade müümise, teenuste osutamise või ehitustööde tegemisega osanikele.

1.6. Ühing tegutseb osanike huvides vastavalt nende territoriaalse pädevuse piires.

2. Osakapital ja reservkapital

2.1. Ühingu miinimumkapital on kaks tuhat viissada (2 500) eurot ja maksimumkapital on kümme tuhat (10 000) eurot.

2.2. Ühingu reservkapitali suurus on üks kümnendik (1/10) osakapitalist + täiendus. Reservkapitali võib osanike otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osäühingu vabast omakapitalist, samuti osakapitali suurendamiseks.

2.3. Osa eest võib tasuda rahalise või mitterahalise sissemaksega. Rahaline sissemakse tasutakse osäühingu pangaarvele. Mitterahalise sissemakse väärtust

hindab juhatus. Kui eseme hindamiseks on olemas üldiselt tunnustatud eksperdid, tuleb mitterahalise sissemakse ese lasta hinnata neil. Seaduses sätestatud juhtudel kontrollib hindamist audiitor.

3. Ühingu juhtimine.

3.1. Osanike pädevusse kuuluvad järgmised küsimused:

- osaluse omandamine ja lõppemine teistes ühingutes;
- kinnisasjade võõrandamine ja koormamine;
- laenude ja võlakohustuste võtmine, mis ületavad selleks majandusaastaks ettenähtud summa;
- laenude andmine ja võlakohustuste tagamine, v.a. äriseadustiku § 159 sätestatud juhtudel;

3.2. Osanike koosoleku volitused kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõike 3 ulatuses on Are Vallavalitsusel.

3.3. Ühingu osanike koosoleku otsused võetakse vastu ühehäälselt.

3.4. Osäuhingu juhtimisorganiks on juhatus, mis esindab osäuhingut, juhib selle tegevust ja korraldab raamatupidamist.

3.5. Juhatusel võib olla üks kuni kolm liiget. Kui juhatusel on üle kahe liikme, valivad juhatuse liikmed enda hulgast osäuhingu juhatuse esimehe, kes korraldab osäuhingu tegevust.

3.6. Juhatusel liikmed nimetatakse kolmeks aastaks. Are Vallavalitsus sõlmib juhatuse esimehega tema volituste ajaks lepingu.

3.7. Juhatusel esimehele makstakse igakuulist tasu. Tasu suurus ja maksmise kord määratakse osanike korraldusega. Tulemusliku töö eest võidakse osanike korraldusega määrata ühekordset preemiat või töötamise lõpetamisel hüvitist juhatuse esimehele ja juhatuse liikmetele.

4. Ühingu likvideerimine.

Osäuhing likvideeritakse:

- osanike otsusel;
- kohtuotsusega;
- teistel seaduses ettenähtud alustel.

4.2. Osäuhingu likvideerijateks on juhatuse liikmed, kui osanike otsusega või kohtu otsusega ei ole ette nähtud teisiti.

5. Muud rakendussätted.

Käesolevas põhikirjas sätestamata küsimuste lahendamisel lähtutakse äriseadustikust ja muudest õigusaktidest.